



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor ekonomický

Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX016FBIJ

spisová značka: **OEKO-PŘ 71696/2022/jimau**
číslo jednací: **KUJCK 17887/2023**

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022 obce Zvotoky, IČO 00667960

Přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku ve dnech:

26.07.2022 jako dílčí přezkoumání,
01.02.2023 jako konečné přezkoumání.

Přezkoumání hospodaření **obce Zvotoky za rok 2022** ve smyslu ustanovení § 42, § 53 (týká se DSO) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 15.07.2022 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od 01.01.2022 do 31.12.2022.

Přezkoumání vykonala:

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: **Bc. Dana Berková**

Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 520/2022/OEKO-PŘ dne 19.07.2022.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání poskytly součinnost:

Štěpánka Hejlová - starostka

Bc. Linda Hošková - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.
Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon, a to kontrola veřejné zakázky malého rozsahu, byl učiněn dne 01.02.2023.

A. Výsledek dílčích přezkoumání

A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2022
Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2022
Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků
- přezkoumán: Ano
2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů
- přezkoumán: Ano
Obec netvoří peněžní fondy.
3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku
- přezkoumán: Ano
Obec neúčtuje o hospodářské činnosti.
4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníky nebo fyzickými osobami
- přezkoumán: Ano
Obec neuzavřela smlouvu týkající se sdružených prostředků.
5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví
- přezkoumán: Ano

Územní celek neneviduje dlouhodobé závazky. V přezkoumávaném období územní celek nepřijal nový úvěr, zápůjčku nebo návratnou finanční výpomoc.

6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv
- přezkoumán: Ano
7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám
- přezkoumán: Ano
8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku
- přezkoumán: Ano
9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek
- přezkoumán: Ano
Obec nehospodaří s majetkem státu.
10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu
- přezkoumán: Ano
11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi
- přezkoumán: Ano
Územní celek v přezkoumávaném období nenevidoval v přezkoumávaném období žádné dlouhodobé pohledávky a závazky.
12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob
- přezkoumán: Ano
Obec neručí za závazky fyzických a právnických osob.
13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob
- přezkoumán: Ano
Obec nemá zastavený majetek ve prospěch třetích osob.
14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku
- přezkoumán: Ano
V přezkoumávaném období nebyla uzavřena žádná smlouva o zřízení věcného břemene k majetku územního celku.
15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem
- přezkoumán: Ano
16. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost
- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech

C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2022**D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2022** podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.⇒ **nebyly zjištěny chyby a nedostatky.****D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:**

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 0 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 1,73 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 0 %

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: 0,00 Kč

60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 1 563 047,39 Kč

D.V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek**ČÚS 701 - Účty a zásady účtování na účtech**

Účetní jednotka je v souladu s bodem 6.3. daného účetního standardu povinna účtovat dle okamžiku uskutečnění účetního případu, v případě účtování o převodu hospodářského výsledku ke dni schválení účetní závěrky, v případě darovací smlouvy ke dni vzniku závazku.

Vyhotovení zprávy:
České Budějovice, dne: 01.02.2023

Jméno a podpis kontrolorky zúčastněné na přezkoumání hospodaření:

Bc. Dana Berková - kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

Podepsáno zaručeným elektronickým podpisem

Informační doložka:

- tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž okamžikem seznámení kontrolované osoby se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření je den doručení stejnopisu zprávy,
- tento návrh se stává konečným zněním zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., o možnosti podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním.
- ke zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je možné podat písemné stanovisko, opatřené kvalifikovaným elektronickým podpisem a kvalifikovaným časovým razítkem, ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, a to kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání; resp. do datové schránky přezkoumávajícího orgánu; kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.
- nedílnou součástí zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je seznam dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání.

Poučení:

Územní celek je dle § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci přezkoumávajícímu orgánu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dle § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. povinen v informaci podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplnění těchto povinností se územní celek dopustí přestupků podle ust. § 14 odst. 1 písm. b) nebo c) zákona č. 420/2004 Sb., když za tyto přestupky lze uložit územnímu celku dle ust. 14 odst. 2 zmíněného zákona pokutu do výše 50.000,00 Kč, a dále přestupku podle ust. § 15 zákona 255/2012 Sb, o kontrole (kontrolní řád) – nesplnění termínu podání písemné zprávy o plnění přijatých opatření, podle něhož lze za spáchaný přestupek uložit pokutu do výše 500.000,00 Kč.

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky. S odkazem na zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, musí být dokumenty opatřeny kvalifikovaným elektronickým podpisem a kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem.

Doklady a jiné materiály využité při přezkoumání:**Návrh rozpočtu**

- Návrh rozpočtu na r. 2022 projednán na jednání ZO dne 18.11.2021, zveřejněn na internetových stránkách od 01.11.2021 dosud

Rozpočtová opatření

- Pověření starostky k provádění rozpočtových opatření ze dne 18.10.2018, schvalování rozpočtových změn do výše 1.000.000,00 Kč, v oblasti příjmů bez omezení
- Do termínu dílčího přezkumu schváleno 8 RO:
- RO č. 2 schválené starostkou obce dne 03.02.2022, zveřejněno od 20.02.2022
- RO č. 4 schválené starostkou obce dne 04.04.2022, zveřejněno od 16.04.2022
- RO č. 6 schválené starostkou obce dne 02.05.2022, zveřejněno od 16.05.2022
- Rozpočtová opatření zveřejněna na internetových stránkách obce, ověřeno na <https://www.zvotoky.cz/urad/rozpocetova-opatreni/>, přístup z internetu dne 26.07.2022
- Zápis z jednání ZO ze dne 19.10.2022 - schválení kompetencí starostky ke schvalování rozpočtových opatření - v oblasti příjmů bez omezení, v oblasti výdajů do výše 1.000.000,00 Kč na položku.

Schválený rozpočet

- Rozpočet na r. 2022 schválen usnesením ZO dne 18.11.2022
- rozpočet schválen jako vyrovnaný na paragrafy a položky, P - 1.434.100,00 Kč, V - 1.434.100,00 Kč
- zveřejněn na internetových stránkách obce dne 04.12.2021, ověřeno na <https://www.zvotoky.cz/obec/rozpocet/schvaleny-rozpis-rozpoctu-roku-2023.html>, přístup z internetu dne 26.07.2022

Střednědobý výhled rozpočtu

- Střednědobý výhled rozpočtu na r. 2021 - 2025
- Zveřejnění návrhu střednědobého výhledu rozpočtu a jeho schválení bylo předmětem PH v předchozím období.
- Schválený střednědobý výhled rozpočtu zveřejněn na internetových stránkách obce od 01.12.2020, ověřeno na <https://www.zvotoky.cz/obec/rozpocet/strednedoby-vyhled-rozpoctu-na-roky-2021-2025.html>, přístup z internetu dne 26.07.2022

Závěrečný účet

- Návrh závěrečného účtu za r. 2021 zveřejněn od 20.03.2022 do 21.04.2022 - potvrzeno na dokumentu, projednán a schválen v ZO dne 20.04.2022, souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.
- Úplné znění schváleného závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku PH zveřejněno na internetových stránkách obce od 21.04.2022, ověřeno na <https://www.zvotoky.cz/urad/zaverecny-ucty/zaverecny-ucet-obce-zvotoky-za-rok-2021.html>, přístup z internetu dne 26.07.2022.

Faktura

- Faktury vydané
- Fa č. 22-002-00003 ze dne 02.05.2022 na pilařskou kulatinu, vlákninu v částce 141.523,00 Kč, odběratel ALBEWOOD s.r.o., Zábrodí, IČO 027 21 791, splatnost faktury 16.05.2022
- předpis pohledávky – účetní doklad č. 22-002-00003 ze dne 02.05.2022
- úhrada – BV č. 64 (Fio banka, a.s.) – obrat ve výši 141.523,00 Kč ze dne 10.05.2022
- zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 22-802-00064 ze dne 10.05.2022, transakce č. 1
- Fa č. 22-002-00010 ze dne 01.06.2022 na kompenzační příspěvek - ubytování v částce 25.000,00 Kč, odběratel Jihočeský kraj, IČO 708 90 650, splatnost faktury 01.07.2022
- předpis pohledávky – účetní doklad č. 22-002-00010 ze dne 01.06.2022
- úhrada – BV č. (Fio banka, a.s.) – obrat ve výši 25.000,00 Kč ze dne 08.06.2022
- zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 22-802-00082 ze dne 08.06.2022
- Přezkoumávané faktury byly uhrazeny ve lhůtě splatnosti.
- Faktury přijaté
- Fa č. 2022018 ze dne 25.03.2022 na těžbu dřeva v částce 110.484,50, dodavatel L&M LES s.r.o., Čestice, IČO 044 66 764, splatnost faktury 08.04.2022
- předpis závazku – účetní doklad č. 22-001-00020 ze dne 25.03.2022
- úhrada – BV č. 39 (Fio banka, a.s.) – obrat ve výši 10.484,50 Kč ze dne 30.03.2022

- zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 22-802-00039 ze dne 30.03.2022, transakce č. 1
- oprava účtování - účetní doklad č. 22-007-0009 ze dne 01.07.2022
- Fa č. FST11048-22-002699 ze dne 04.07.2022 na sekačku, olej,... v celkové částce 12.388,00 Kč, dodavatel Mountfield a.s., Mnichovice, IČO 256 20 991, splatnost faktury 04.07.2022
- předpis závazku – účetní doklad č. 22-001-00053 ze dne 04.07.2022 včetně zařazení do majetku - účet 028
- úhrada – BV č. 97 (Fio banka, a.s.) – obrat ve výši 12.388,00 Kč ze dne 05.07.2022
- zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 22-802-00097 ze dne 05.07.2022
- Fa č. 09/2022 ze dne 10.06.2022 na sečení a výřez náletových dřevin v částce 6.812,00 Kč, dodavatel Jiří Krejčí, Škůdra 43, IČO 103 15 365, splatnost faktury 24.06.2022
- předpis závazku – účetní doklad č. 22-001-00048 ze dne 10.06.2022
- úhrada – BV č. 84 (Fio banka, a.s.) – obrat ve výši 6.812,00 Kč ze dne 12.06.2022
- zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 22-802-00084 ze dne 12.06.2022
- Fa č. 220109084 ze dne 15.09.2022 na párty stan v částce 29.350,00 Kč, dodavatel Penzo s.r.o., Jičín, IČO 288 03 833, splatnost faktury 29.09.2022
- předpis závazku – účetní doklad č. 22-001-00067 ze dne 15.09.2022
- úhrada – BV č. 84 (Fio banka, a.s.) – obrat ve výši 29.350,00 Kč ze dne 19.09.2022
- zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 22-802-00135 ze dne 19.09.2022 (včetně zařazení na účet 028)
- Jedna přezkoumávaná faktura byla uhrazena po lhůtě splatnosti, penále neúčtováno.

Hlavní kniha

- K 30.06.2022

Hlavní kniha

- K 31.12.2022

Inventurní soupis majetku a závazků

- - plán inventur na r. 2022 ze dne 19.10.2022
- - inventarizační zpráva za r. 2022 ze dne 16.01.2023
- - výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k 31.12.2022 – LV č. 1 – k. ú. Zvotoky
- - inventarizace účtů k 31.12.2022 (kontrola zjištěných stavů se stavy vykázanými v hlavní knize k 31.12.2022), účty: 018, 019, 021, 022, 028, 042, 031, 078, 079, 081, 082, 088, 231, 261, 311, 314, 321, 315, 319, 324, 331, 337, 342, 345, 374, 377, 385, 388, 403
- - účet 021 – AU 021 0200 - inv. č. 2, AU 021 0300 - inv. č. 1, 4, 96
- - účet 031 - AU 031 0500 - parc. č. 1063/1, 1120/1, 1346/3, AU 031 0200 - parc. č. 144, 145/2, 457/10, 1073

Kniha došlých faktur

- Za období r. 2022
- pořadová čísla 22-001-00001 - 22-001-00054
- Celkový finanční objem - 257.133,48 Kč, přezkoumaný vzorek v částce 129.684,50 Kč
- Za období r. 2022
- pořadová čísla 22-001-00001 - 22-001-00103
- Celkový finanční objem - 1.072.997,59 Kč, všechny faktury byly řádně uhrazeny, při konečném PH přezkoumán vzorek v částce 492.175,00 Kč

Kniha odeslaných faktur

- Za období r. 2022
- pořadová čísla 22-002-00001 - 22-002-00010
- Celkový finanční objem - 191.182,00 Kč, přezkoumaný vzorek v částce 166.523,00 Kč
- Za období r. 2022
- pořadová čísla 22-002-00001 - 22-002-00047
- Celkový finanční objem - 282.862,50 Kč, všechny vydané faktury byly řádně uhrazeny, fakturován prodej palivového dříví, odběr vody, kompenzační příspěvek na ubytování.

Odměňování členů zastupitelstva

- Zápis z ustavujícího zasedání ZO ze dne 19.10.2022
- sestava KEO - Mzdové náklady dle zaměstnanců za období 11/2022
- výplatní lístky zastupitelů za období 11/2022
- sestava KEO - Mzdové náklady dle zaměstnanců za období 10/2022
- výplatní lístky zastupitelů za období 10/2022
- os. č. 1, 4, 3, 42, 43, 51, 7

Pokladní doklad

- PPD č. 22-701-00069 ze dne 23.06.2022 - poplatek - odpad v celkové částce 1.400,00 Kč
- PPD č. 22-701-00066 ze dne 21.06.2022 - na legalizaci v částce 30,00 Kč

- VPD č. 22-701-00065 ze dne 21.06.2022 - savo v částce 179,00 Kč

Pokladní kniha (deník)

- K 30.06.2022, zůstatek ve výši 45.856,00 Kč odsouhlasen na analytickou převahu k 30.06.2022.

Příloha rozvahy

- K 30.06.2022

Příloha rozvahy

- K 31.12.2022

Rozvaha

- K 30.06.2022

Rozvaha

- K 31.12.2022

Účtový rozvrh

- Platný pro r. 2022

Účtový rozvrh

- Platný pro r. 2022

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- Výkaz FIN 2-12M k 30.06.2022

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- Výkaz FIN 2-12M k 31.12.2022

Výkaz zisku a ztráty

- K 30.06.2022

Výkaz zisku a ztráty

- K 31.12.2022

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva ze dne 15.02.2022
- obdarovaný - Oblastní charita Strakonice, IČO 690 93 083
- předmět daru - finanční dar ve výši 5.000,00 Kč
- poskytnutí daru schváleno ZO dne 09.02.2022
- předpis závazku - účetní doklad č. 22-007-00013 ze dne 01.02.2022
- úhrada - BV č. 17 (Fio banka, a.s.) - obrat ve výši 5.000,00 Kč ze dne 21.02.2022
- zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 22-802-00017 ze dne 21.02.2022

Dohody o provedení práce

- Dohoda o provedení práce ze dne 01.01.2022, os. č. 4

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Smlouva o poskytnutí dotace č. SDO/OEZI/1999/22 ze dne 23.06.2022
 - poskytovatel dotace: JČK
 - účel dotace: Renovace oplocení na veřejném prostranství
 - realizace projektu: nejpozději do 31.12.2022
 - výše dotace: max. 266.000,00 Kč
 - UZ - 710
 - vyplacení dotace: jednorázově formou zálohové platby
 - procentuální podíl vlastních peněžních prostředků ve výši min. 60 % z celkových uznatelných výdajů
- - vyúčtování a vypořádání dotace: nejpozději do 15.01.2023

- Příjem zálohy dotace:
- - BV (Fio banka, a.s.) č. 104, obrat ve výši 266.000,00 Kč ze dne 15.07.2022

- – účetní doklad č. 22-808-00104 ze dne 15.07.2022 (UZ 710)
- Čerpání transferu
- Fa č. 220045 ze dne 13.09.2022 na renovaci oplocení na veřejném prostranství v částce 462.825,00 Kč
- předpis závazku - účetní doklad č. 22-001-00064 ze dne 13.09.2022
- úhrada - BV (FIO Banka) - obrat ve výši 462.825,00 Kč ze dne 14.09.2022
- zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 22-802-00130 ze dne 14.09.2022 (UZ 710)
- Oznámení - vyúčtování zálohy na dotaci (e-mail z JČK) ze dne 13.10.2022 – vyúčtování zálohy na dotaci ke dni 13.10.2022.
- - účetní doklad č. 22-007-00056 ze dne 13.10.2022

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- V přezkoumávaném období uzavřena jedna smlouva na koupi pozemku.
- Koupě pozemku p. č. 1063/1 v k. ú. Zvotoky
- schválení koupě pozemku – usnesení ZO ze dne 09.02.2022
- kupní smlouva ze dne 01.03.2022
- prodávající: fyzické osoby (M. M. a J. M.)
- kupní cena: 19.800,00 Kč
- právní účinky vkladu ke dni 04.03.2022
- - předpis závazku - účetní doklad č. 22-007-00015 ze dne 01.03.2022
- - zařazení pozemku do účetní evidence ke dni návrhu na vklad (včetně nákladů souvisejících, účet 031 0500, 23.800,00 Kč): účetní doklad č. 22-007-00016 ze dne 04.03.2022
- - úhrada: PPD č. 22-701-00014 ze dne 01.03.2022, 19.800,00 Kč
- - zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 22-701-00014 ze dne 01.03.2022
- - VPD č. 22-701-00021 ze dne 04.03.2022 - smlouva - nákup pozemku v částce 2.000,00 Kč včetně zaúčtování
- - VPD č. 22-701-00022 ze dne 04.03.2022 - návrh na vklad v částce 2.000,00 Kč včetně zaúčtování
- V přezkoumávaném období (ke dni dílčího PH) byly uzavřeny 4 smlouvy na prodej pozemků v celkové částce 84.709,00 Kč.
- Prodej části pozemku p. č. 1363/2 a p.č. 1338 v k. ú. Zvotoky bez přecenění reálnou hodnotou
- záměr prodeje pozemků zveřejněn v souladu s § 39 zákona o obcích od 14.06.2021 do 18.11.2021 - potvrzeno na dokumentu
- znalecký posudek č. 1517-40/2021 ze dne 15.09.2021
- schválení prodeje pozemku – usnesení ZO ze dne 18.11.2021
- kupní smlouva ze dne 27.01.2022
- kupující: fyzická osoba (L. P.)
- kupní cena: 16.840,00 Kč
- právní účinky vkladu ke dni 28.01.2022
- - vyřazení pozemků z účetní evidence ke dni návrhu na vklad: účetní doklad č. 22-007-00004 ze dne 28.01.2022
- - předpis pohledávky – účetní doklad č. 22-007-00002 ze dne 28.01.2022
- - úhrada - BV č. 11 (Fio banka, a.s.) - obrat ve výši 16.840,00 Kč ze dne 28.01.2022
- - zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 22-802-00011 ze dne 28.01.2022

Smlouvy o věcných břemenech

- V přezkoumávaném období nebyla uzavřena žádná smlouva o zřízení věcného břemene.

Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem

- Záměr pronájmu pozemků p.č. 781/4, části pozemku parc. č. 1340, 1063/1 a 1341/3 v k.ú. Zvotoky zveřejněn od 17.06.2022 dosud
- Ke dni dílčího PH nebylo rozhodnuto o majetkové dispozici.
- Pronájem pozemků parc. č. 781/4 a 1340 v k. ú. Zvotoky nebyl schválen, schválen byl pronájem pozemků parc. č. 1341/3 a 1063/1 v k. ú. Zvotoky, doložen zápis z jednání ZO ze dne 16.08.2022 - ke dni konečného PH nebyla smlouva uzavřena.

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Vnitřní směrnice obce Zvotoky o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s účinností od 04.01.2017
Akce: Renovace oplocení na veřejném prostranství
- postup dle čl. 3 odst. 3.2 dané směrnice
- 3 x poptávka, 3 x nabídka
- zápis o výběru dodavatele ze dne 22.7.2022
- Zápis z jednání ZO ze dne 16.08.2022
- Fa č. 220045 ze dne 13.09.2022 na renovaci oplocení na veřejném prostranství v částce 462.825,00 Kč

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice k aplikaci reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji s platností od 01.01.2014
- Vnitřní směrnice obce Zvotoky o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s účinností od 04.01.2017

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- Zápis z jednání ZO ze dne 18.11.2021 - schválení rozpočtu na r. 2022, schválení prodeje pozemku
- Zápis z jednání ZO ze dne 20.04.2022 - schválení účetní závěrky, závěrečného účtu
- Zápis z jednání ZO ze dne 09.02.2022 - schválení koupě pozemku, schválení poskytnutí daru
- Zápis z jednání ZO ze dne 16.08.2022 - projednání pronájmů pozemků, projednání VZMR
- Zápis z ustavujícího zasedání ZO ze dne 19.10.2022
- Zápis z jednání ZO ze dne 19.10.2022 - schválení kompetencí starostky ke schvalování rozpočtových opatření, schválení pracovněprávního vztahu zastupitele

Účetní závěrka

- Schválena ZO dne 20.04.2022
- Protokol o schválení účetní závěrky k 31.12.2021 ze dne 20.04.2022
- Stavová zpráva odeslána do CSÚIS dne 22.04.2022
- Převod výsledku hospodaření - účetní doklad č. 22-007-00035 ze dne 22.04.2022