

## PŘÍLOHA

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

Za období: 12/2023

Obec Zvotoky; IČO 00667960; Zvotoky 6, Zvotoky, 387 16

Právní forma: Obec

Předmět činnosti: Všeobecné činnosti veřejné správy

Sestavená k: 31.12.2023

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 31.1.2024

#### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti. Žádná činnost není omezena.

#### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka byla nucena změnit uspořádání a označování položek účetní závěrky zejména z důvodu novely vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, novely ČSÚ a v souladu s aktualizací MP/28/OEKO.

#### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Způsob zaokrouhlování:

Nákladové a výnosové účty jsou matematicky zaokrouhleny na tisíce Kč.

Z těchto zaokrouhlených položek se sestaví výkaz Zisku a ztráty. Výsledek ,tj. součet výsledků hospodaření hlavní i hospodářské činnosti se přenesou do rozvahy , kde jsou také ostatní jednotlivé položky nejprve zaokrouhleny a poté se sečteny do součtových řádků.

Při zpracování výkazu Příloha se zaokrouhlené hodnoty některých položek porovnávají na předem zpracovaný výkaz Rozvaha. Opřípadné rozdíly vzniklé zaokrouhlováním se upraví dané položky výkazu Příloha. Teprve potom výkaz sestaví a vytvoří součtové řádky . U výkazu Rozvaha je případný rozdíl mezi aktivy a pasivy umístěn k účtům :377 nebo378.

Hlavní činnost- pronájem ubytovacího zařízení a nebytových prostor ,pronájem pozenků a provoz vodojemu.

Účetní metody, které účetní jednotka používá , vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb. Českých účetních standardů č.701 až 710 MP/28POEKO Příklady účtování pro obce od 1.1.2011 a 1.10.2011, jehož účetní aspekty byly schváleny zástupci MF ČR.

| A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů                                   |      |                 |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|------------------|
| Název položky                                                                                                      | Účet | 1               | 2                |
|                                                                                                                    |      | ÚČETNÍ OBDOBÍ   |                  |
|                                                                                                                    |      | Běžné           | Minulé           |
| P.I. Majetek a závazky účetní jednotky                                                                             |      | <b>6 600,00</b> | <b>6 600,00</b>  |
| 1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek                                                                         | 901  | 6 600,00        | 6 600,00         |
| 2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek                                                                           | 902  | 0,00            | 0,00             |
| 3. Vyřazené pohledávky                                                                                             | 905  | 0,00            | 0,00             |
| 4. Vyřazené závazky                                                                                                | 906  | 0,00            | 0,00             |
| 5. Ostatní majetek                                                                                                 | 909  | 0,00            | 0,00             |
| P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů                       |      | <b>0,00</b>     | <b>94 670,00</b> |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů                                                     | 911  | 0,00            | 0,00             |
| 2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů                                                        | 912  | 0,00            | 0,00             |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů                                                       | 913  | 0,00            | 0,00             |
| 4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů                                                          | 914  | 0,00            | 0,00             |
| 5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů                                                             | 915  | 0,00            | 94 670,00        |
| 6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů                                                                | 916  | 0,00            | 0,00             |
| P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou                                                  |      | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>      |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou                                 | 921  | 0,00            | 0,00             |
| 2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou                                | 922  | 0,00            | 0,00             |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce             | 923  | 0,00            | 0,00             |
| 4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce             | 924  | 0,00            | 0,00             |
| 5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů                           | 925  | 0,00            | 0,00             |
| 6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů                           | 926  | 0,00            | 0,00             |
| P.IV. Další podmíněné pohledávky                                                                                   |      | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>      |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku                                         | 931  | 0,00            | 0,00             |
| 2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku                                         | 932  | 0,00            | 0,00             |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                                                                  | 933  | 0,00            | 0,00             |
| 4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                                                                  | 934  | 0,00            | 0,00             |
| 5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní                                                               | 939  | 0,00            | 0,00             |
| 6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní                                                               | 941  | 0,00            | 0,00             |
| 7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům                                                       | 942  | 0,00            | 0,00             |
| 8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům                                                       | 943  | 0,00            | 0,00             |
| 9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění                                                    | 944  | 0,00            | 0,00             |
| 10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění                                                   | 945  | 0,00            | 0,00             |
| 11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                            | 947  | 0,00            | 0,00             |
| 12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                            | 948  | 0,00            | 0,00             |
| P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů                        |      | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>      |
| 1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů                                                     | 951  | 0,00            | 0,00             |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů                                                        | 952  | 0,00            | 0,00             |
| 3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů                                                       | 953  | 0,00            | 0,00             |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů                                                          | 954  | 0,00            | 0,00             |
| 5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů                                                             | 955  | 0,00            | 0,00             |
| 6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů                                                                | 956  | 0,00            | 0,00             |
| P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku                                                            |      | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>      |
| 1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu                                                            | 961  | 0,00            | 0,00             |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu                                                            | 962  | 0,00            | 0,00             |
| 3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu                                                              | 963  | 0,00            | 0,00             |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu                                                              | 964  | 0,00            | 0,00             |
| 5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce                      | 965  | 0,00            | 0,00             |
| 6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce                      | 966  | 0,00            | 0,00             |
| 7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů                 | 967  | 0,00            | 0,00             |
| 8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů                 | 968  | 0,00            | 0,00             |
| P.VII. Další podmíněné závazky                                                                                     |      | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>      |
| 1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku                                           | 971  | 0,00            | 0,00             |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku                                           | 972  | 0,00            | 0,00             |
| 3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv                                                                     | 973  | 0,00            | 0,00             |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv                                                                     | 974  | 0,00            | 0,00             |
| 5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu                                                             | 975  | 0,00            | 0,00             |
| 6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu                                                             | 976  | 0,00            | 0,00             |
| 7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní | 978  | 0,00            | 0,00             |
| 8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní | 979  | 0,00            | 0,00             |
| 9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových                                               | 981  | 0,00            | 0,00             |
| 10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových                                              | 982  | 0,00            | 0,00             |
| 11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních                                                  | 983  | 0,00            | 0,00             |
| 12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních                                                  | 984  | 0,00            | 0,00             |
| 13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                               | 985  | 0,00            | 0,00             |
| 14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                               | 986  | 0,00            | 0,00             |

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| Název položky                                                                  | Účet | 1             | 2           |
|--------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|-------------|
|                                                                                |      | ÚČETNÍ OBDOBÍ |             |
|                                                                                |      | Běžné         | Minulé      |
| P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty |      | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b> |
| 1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva                                         | 991  | 0,00          | 0,00        |
| 2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva                                         | 992  | 0,00          | 0,00        |
| 3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva                                         | 993  | 0,00          | 0,00        |
| 4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva                                         | 994  | 0,00          | 0,00        |
| 5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům                                      | 999  | 6 600,00      | 101 270,00  |

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

U účetní jednotky daná situace nenastala

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Územní samosprávný celek není příspěvkovou organizací a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

**C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

| Název položky                                                                               | 1             | 2          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|
|                                                                                             | ÚČETNÍ OBDOBÍ |            |
|                                                                                             | Běžné         | Minulé     |
| C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období        | 82 353,39     | -75 952,00 |
| C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti | 0,00          | 67 238,40  |

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Účetní jednotka má 8 ks kulturních památek ve výši 1 Kč dle par.25 odst.1 písm. k zákona o účetnictví ve své účetní evidenci - jedná se o 8 ks křížků

**D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

Hodnota: 335 882,00 m<sup>2</sup>

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

Hodnota: 19 145 274,00 Kč

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem****D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

| F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky                         |                     |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Název položky                                                            | Běžné účetní období |
| <b>G. Ostatní fondy</b>                                                  |                     |
| G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.                                         | <b>0,00</b>         |
| G.II. Tvorba fondu                                                       | <b>0,00</b>         |
| 1. Přebytky hospodaření z minulých let                                   | 0,00                |
| 2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce      | 0,00                |
| 3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů | 0,00                |
| 4. Ostatní tvorba fondu                                                  | 0,00                |
| G.III. Čerpání fondu                                                     | <b>0,00</b>         |
| G.IV. Konečný stav fondu                                                 | <b>0,00</b>         |

| G. Doplňující informace k položce „A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy |               |              |              |              |
|-------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|--------------|--------------|
| Název položky                                                     | 1             | 2            | 3            | 4            |
|                                                                   | ÚČETNÍ OBDOBÍ |              |              |              |
|                                                                   | Běžné         |              |              | Minulé       |
|                                                                   | Brutto        | Korekce      | Netto        |              |
| G. Stavby                                                         | 7 028 413,80  | 2 689 464,00 | 4 338 949,80 | 3 882 131,00 |
| G.1. Bytové domy a bytové jednotky                                | 0,00          | 0,00         | 0,00         | 126 729,80   |
| G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu                               | 2 083 266,00  | 866 984,00   | 1 216 282,00 | 1 230 334,00 |
| G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky                       | 808 223,00    | 402 295,00   | 405 928,00   | 413 668,00   |
| G.4. Komunikace a veřejné osvětlení                               | 814 952,00    | 640 824,00   | 174 128,00   | 185 780,00   |
| G.5. Jiné inženýrské sítě                                         | 733 318,00    | 421 471,00   | 311 847,00   | 324 423,00   |
| G.6. Ostatní stavby                                               | 2 588 654,80  | 357 890,00   | 2 230 764,80 | 1 601 196,20 |

| H. Doplňující informace k položce „A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy |               |         |            |            |
|--------------------------------------------------------------------|---------------|---------|------------|------------|
| Název položky                                                      | 1             | 2       | 3          | 4          |
|                                                                    | ÚČETNÍ OBDOBÍ |         |            |            |
|                                                                    | Běžné         |         |            | Minulé     |
|                                                                    | Brutto        | Korekce | Netto      |            |
| H. Pozemky                                                         | 937 715,08    | 0,00    | 937 715,08 | 933 911,57 |
| H.1. Stavební pozemky                                              | 0,00          | 0,00    | 0,00       | 0,00       |
| H.2. Lesní pozemky                                                 | 352 059,39    | 0,00    | 352 059,39 | 352 059,39 |
| H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky                             | 307 147,03    | 0,00    | 307 147,03 | 303 343,52 |
| H.4. Zastavěná plocha                                              | 17 797,84     | 0,00    | 17 797,84  | 17 797,84  |
| H.5. Ostatní pozemky                                               | 260 710,82    | 0,00    | 260 710,82 | 260 710,82 |

**I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Název položky                                                                   | 1             | 2           |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------|
|                                                                                 | ÚČETNÍ OBDOBÍ |             |
|                                                                                 | Běžné         | Minulé      |
| I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou                                         | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b> |
| I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | 0,00          | 0,00        |
| I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou                               | 0,00          | 0,00        |

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Název položky                                                                  | 1             | 2                |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------|
|                                                                                | ÚČETNÍ OBDOBÍ |                  |
|                                                                                | Běžné         | Minulé           |
| J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou                                         | <b>0,00</b>   | <b>33 347,41</b> |
| J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | 0,00          | 33 347,41        |
| J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou                               | 0,00          | 0,00             |

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Odesláno dne:

Razítko:

.....  
Podpis vedoucího účetní jednotky