

## PŘÍLOHA

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Za období: 12/2019

Obec Zvotoky; IČO 00667960; Zvotoky 6, Zvotoky, 387 16

Právní forma: Obec

Předmět činnosti: Všeobecné činnosti veřejné správy

Datum výkazu: 31.12.2019

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Datum sestavení: 18.1.2020

#### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti. Žádná činnost není omezena.

#### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka byla nucena změnit uspořádání a označování položek účetní závěrky zejména z důvodu novely vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, novely ČSÚ a v souladu s aktualizací MP/28/OEKO.

#### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Způsob zaokrouhlování:

Nákladové a výnosové účty jsou matematicky zaokrouhleny na tisíce Kč.

Z těchto zaokrouhlených položek se sestaví výkaz Zisku a ztráty. Výsledek, tj. součet výsledků hospodaření hlavní i hospodářské činnosti se přenesou do rozvahy, kde jsou také ostatní jednotlivé položky nejprve zaokrouhleny a poté se sečteny do součtových řádků.

Při zpracování výkazu Příloha se zaokrouhlené hodnoty některých položek porovnávají na předem zpracovaný výkaz Rozvahy. Opřípadné rozdíly vzniklé zaokrouhlováním se upraví dané položky výkazu Příloha. Teprve potom výkaz sestaví a vytvoří součtové řádky. U výkazu Rozvahy je případný rozdíl mezi aktivy a pasivy umístěn k účtům :377 nebo 378.

Hlavní činnost- pronájem ubytovacího zařízení a nebytových prostor, pronájem pozemků a provoz vodohodiny.

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb. Českých účetních standardů č. 701 až 710 MP/28/POEKO Příklady účtování pro obce od 1.1.2011 a 1.10.2011, jehož účetní aspekty byly schváleny zástupci MF ČR.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Název položky	Účet	1		2	
		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		Běžné	Minulé		
<b>P.I. Majetek a závazky účetní jednotky</b>					
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek		<b>6 600,00</b>	<b>6 600,00</b>		
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	901	6 600,00	6 600,00		
3. Vyřazené pohledávky	902	0,00	0,00		
4. Vyřazené závazky	905	0,00	0,00		
5. Ostatní majetek	906	0,00	0,00		
	909	0,00	0,00		
<b>P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>					
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů		<b>188 307,00</b>	<b>0,00</b>		
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00		
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	912	0,00	0,00		
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00		
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	914	0,00	0,00		
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	915	188 307,00	0,00		
	916	0,00	0,00		
<b>P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>					
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00		
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	922	0,00	0,00		
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00		
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	924	0,00	0,00		
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00		
	926	0,00	0,00		
<b>P.IV. Další podmíněné pohledávky</b>					
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00		
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	932	0,00	0,00		
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00		
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	934	0,00	0,00		
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00		
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	941	0,00	0,00		
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00		
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	943	0,00	0,00		
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00		
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	945	0,00	0,00		
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00		
	948	0,00	0,00		
<b>P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>					
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00		
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	952	0,00	0,00		
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00		
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	954	0,00	0,00		
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	955	0,00	0,00		
	956	0,00	0,00		
<b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>					
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu		<b>20 900,00</b>	<b>20 900,00</b>		
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00		
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	962	0,00	0,00		
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00		
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	964	0,00	0,00		
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00		
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	966	20 900,00	20 900,00		
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00		
	968	0,00	0,00		
<b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>					
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00		
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	972	0,00	0,00		
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00		
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	974	0,00	0,00		
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00		
7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	976	0,00	0,00		
8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00		
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	979	0,00	0,00		
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00		
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	982	0,00	0,00		
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00		
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	984	0,00	0,00		
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00		
	986	0,00	0,00		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty	991	0,00	0,00
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	993	0,00	0,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	999	174 007,00	-14 300,00
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům			



A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

U účetní jednotky daná situace nenastala

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Územní samosprávný celek není příspěvkovou organizací a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Účetní jednotka neprovedla v průběhu účetního období vzájemné zaúčtování závazků a pohledávek dle par. 68 ods.3 vyhlášky

**C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	0,00	0,00
C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	8 530,32	8 530,32

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Účetní jednotka má 8 ks kulturních památek ve výši 1 Kč dle par.25 odst.1 písm. k zákona o účetnictví ve své účetní evidenci - jedná se o 8 ks křížků

**D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

Hodnota: 335 882,00 m<sup>2</sup>

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

Hodnota: 19 145 274,00 Kč

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

**E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy**



**E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

**F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky**

Název položky	Účet	Běžné účetní období
<b>G. Ostatní fondy</b>	<b>419</b>	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.		
G.II. Tvorba fondu		<b>0,00</b>
1. Přebytky hospodaření z minulých let		<b>0,00</b>
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		0,00
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		0,00
4. Ostatní tvorba fondu		0,00
G.III. Čerpání fondu		0,00
G.IV. Konečný stav fondu		<b>0,00</b>



**G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy**

Název položky	Účet	1	2	3	4
		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		Běžné			Minulé
		Brutto	Korekce	Netto	
G. Stavby	021	4 882 801,20	2 339 148,00	2 543 653,20	2 600 353,20
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	AU 000-199	0,00	0,00	0,00	0,00
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	AU 200-299	2 083 266,00	810 776,00	1 272 490,00	1 286 542,00
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	AU 300-399	808 223,00	371 335,00	436 888,00	444 628,00
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	AU 400-499	814 952,00	594 216,00	220 736,00	232 388,00
G.5. Jiné inženýrské sítě	AU 500-599	733 318,00	371 140,00	362 178,00	374 766,00
G.6. Ostatní stavby	AU 600-999	443 042,20	191 681,00	251 361,20	262 029,20

**H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy**

Název položky	Účet	1	2	3	4
		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		Běžné			Minulé
		Brutto	Korekce	Netto	
H. Pozemky	031	847 810,16	0,00	847 810,16	848 671,15
H.1. Stavební pozemky	AU 000-199	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2. Lesní pozemky	AU 200-299	352 059,39	0,00	352 059,39	352 059,39
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	AU 300-399	237 179,29	0,00	237 179,29	238 040,28
H.4. Zastavěná plocha	AU 400-499	17 797,84	0,00	17 797,84	17 797,84
H.5. Ostatní pozemky	AU 500-999	240 773,64	0,00	240 773,64	240 773,64

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		0,00	0,00
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		0,00	0,00

**J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		0,00	0,00
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

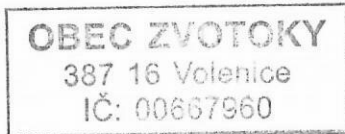
Údaje k poskytnutým garancím ostatním





Odesláno dne: 20. 1. 2020

Razítko:



A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive letter 'P' followed by a horizontal line.

Podpis vedoucího účetní jednotky